



Comune di
CASTELNUOVO di GARFAGNANA
Provincia di Lucca

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N.37

DEL 29/10/2012

**OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA DETERMINAZIONE ALIQUOTE -
MODIFICHE -**

L'anno **duemiladodici**, il giorno **ventinove** del mese di **Ottobre** alle ore **21:00**, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune, si è riunito **il Consiglio Comunale**

Alla prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri, a norma di legge, risultano all'appello nominale:

GADDI GADDO LUCIO	Sindaco	Presente
MASOTTI ANGIOLO	Consigliere	Presente
BIANCHINI FRANCO	Consigliere	Presente
BIAGIONI LUCA	Consigliere	Presente
PICCHETTI ELENA	Consigliere	Presente
SALVETTI MARCO	Consigliere	Presente
BERTONCINI ITALO	Consigliere	Presente
FONTANA ALESSANDRO	Consigliere	Presente
BONDI FRANCOLINO	Consigliere	Presente
COSIMINI ALBERTO	Consigliere	Presente
TRITI LETIZIA, MARIA	Consigliere	Presente
CASANOVI EUGENIO	Consigliere	Presente
BONALDI SAURO	Consigliere	Presente
LUPETTI LELIO	Consigliere	Assente
TONI VIVIANO	Consigliere	Presente
MONTI DARIO	Consigliere	Presente
FAVARI LUIGI	Consigliere	Presente

Risulta presente altresì l'assessore esterno Dott. Ubaldo Pierotti.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, il **Dott. MARCO SALVETTI**, nella sua qualità di **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**, assume la Presidenza.

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale Dott. VIVIANA DINI.

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

OMISSIS

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D. Lgs. 14.3.2011 n. 23 recante “Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale” ed, in particolare, gli articoli 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria;

- Visto il D.L. n. 201 del 6.12.2011 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 284 del 6.12.2011 Suppl. Ord. n. 251) e le relative modifiche apportate dalla Legge di conversione n. 214 del 22.12.2011, che prevede l'anticipazione dell'istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, con conseguente sua applicazione in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base ai citati artt. 8 e 9 del suindicato D. Lgs. n. 23/2011, e delle disposizioni contenute nel medesimo decreto legge, stabilendo altresì l'applicazione della medesima imposta a regime dal 2015;

Vista la deliberazione del C.C. n.22 del 23.07.2012 con la quale sono state determinate le aliquote Imu per l'anno 2012;

Vista la nota del Ministero delle Economia e delle Finanze del 27.09.2012 prot. 11274;

Visto il comma 12-quinquies dell'art.4 del D.L. 2 marzo 2012, n.16, convertito con modificazioni dalla legge 26 aprile 2012, n. 44, ai sensi del quale, ai soli fini IMU, l'ex coniuge assegnatario della casa coniugale a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, si intende in ogni caso titolare di un diritto di abitazione.

DELIBERA

- 1) di modificare il punto 1) della deliberazione consiliare n. 22 del 23.07.2012 inerente le misure di aliquote e detrazioni per abitazione principale ai fini dell'Imposta Municipale Propria a valere per l'anno 2012 come segue:

- Aliquota nella misura del 1,0% ad esclusione delle fattispecie sotto riportate.
- Aliquota nella misura 0,4%:

- per l'abitazione principale dei soggetti residenti, unitamente alle pertinenze;

- per l'ex coniuge assegnatario della casa coniugale a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, in quanto titolare di un diritto di abitazione;

- unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili, che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero sanitari, a seguito di ricovero permanente, a condizione che le stesse non risultino locate, intendendo come tali quelle non fatte oggetto di contratto di locazione, unitamente alle pertinenze, come sopra richiamate;

- Aliquota nella misura del 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3 bis del decreto-legge 30.12.1993 n. 557 convertito con modificazioni dalla legge 26.2.1994 n. 133.
- Aliquota nella misura dello 0,76% per gli immobili accampionati a civile abitazione, locati a canone concordato, ai sensi dell'art. 2, comma 3 della Legge n.431/98;

2) di confermare nelle altre parti la deliberazione del consiglio comunale n. 22 del 23.07.2012.

3) Di provvedere ad inviare, nelle forme di legge, copia conforme del presente provvedimento, ad intervenuta esecutività, al Ministero dell' Economia e delle Finanze.

Visto l'allegato parere favorevole reso in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con n. 12 voti favorevoli resi in forma palese , n. 0 astenuti
e n. 4 contrari **FAVARI LUIGI** , **BONALDI SAURO** , **TONI VIVIANO** , **MONTI DARIO**
su n. 16 Consiglieri votanti.

DELIBERA

1. di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione;

Quindi, stante l'urgenza a provvedere:

IL CONSIGLIO COMUNALE:

Con n. 12 voti favorevoli resi in forma palese , n. 0 astenuti
e n. 4 contrari **FAVARI LUIGI** , **BONALDI SAURO** , **TONI VIVIANO** , **MONTI DARIO**
su n. 16 Consiglieri votanti.

:

DELIBERA:

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Verbale letto, approvato e sottoscritto ai sensi dell'art. 62 comma 3 dello Statuto

IL PRESIDENTE
(*Dott. MARCO SALVETTI*)

IL SEGRETARIO
(*Dott. Viviana Dini*)

ESPRESSIONE PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, CO. 1, DEL D.LGS. 18.8.2000 N. 267

Regolarità tecnica
Parere favorevole
IL RESP.LE SERVIZIO
LUCCHESI PATRIZIA

Regolarità contabile
Parere favorevole
IL RESP.LE SERVIZIO
LUCCHESI PATRIZIA

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO IL

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr.ssa Dini Viviana)

Il sottoscritto **RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO**, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

E' stata affissa all'albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a decorrere dal
_____ ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000, senza reclami;

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA

IL GIORNO:

Castelnuovo di Garfagnana li,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Dr.ssa Dini Viviana)