



Comune di

**CASTELNUOVO di GARFAGNANA**

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

## SETTORE URBANISTICA

### DETERMINAZIONE n. 1012 DEL 06/08/2020

**OGGETTO:** AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE AL PROGETTO ALBERGO DIFFUSO - RIAPERTURA TERMINI

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione:

Visto il provvedimento del Sindaco n. 13/2019, prorogata con successivo atto n. 4 adottato in data 8 giugno 2020 con il quale il/la sottoscritto/a è stato individuato Responsabile del Settore Urbanistica, con competenza all'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.48 del 10/09/2019, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di programmazione 2020/2022 (D.U.P.) e la deliberazione adottata dallo stesso organo collegiale n. 73 del 19/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n.74 del 19/12/2019, esecutiva, con la quale è stato approvato per l'anno 2020 il bilancio di previsione e bilancio pluriennale 2021/2022;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 07/01/2020, esecutiva, con la quale viene approvato il Piano esecutivo di gestione - parte contabile - per il triennio di programmazione 2020/2022 assegnando ai vari centri di responsabilità i capitoli di entrata e di spesa secondo l'articolazione prevista dall'art. 169 del D. Lgs. 267/2000 e del D. Lgs. n. 118/2011;

Premesso che:

- il Comune di Castelnuovo di Garfagnana ha intrapreso un percorso di rigenerazione del centro storico con il contributo scientifico del Dipartimento di Architettura dell'Università degli studi di Firenze, finalizzato alla valorizzazione turistica e alla sperimentazione di un modello di albergo diffuso.
- questa forma ricettiva permette di offrire un servizio alberghiero completo, unendo potenzialità già presenti nel territorio, senza dover ricorrere alla creazione di una struttura apposita che le raccolga in un unico edificio. Soluzione che ben si adatta alla rigenerazione dei piccoli centri, in virtù del fatto che contribuisce a coniugare il mantenimento e la valorizzazione dell'esistente, con lo sfruttamento turistico degli stessi luoghi, con particolare riferimento ai centri storici e al contesto paesaggistico e ambientale circostante. Un albergo diffuso è anche un modello di sviluppo turistico territoriale, rispettoso dell'ambiente e "sostenibile", una modalità, di sviluppo locale, a rete che genera filiere e che rappresenta un contributo allo spopolamento dei borghi. L'albergo diffuso, se opportunamente integrato in una gestione coordinata dell'accoglienza turistica, può diventare il punto di snodo cui fanno riferimento tutti gli esercizi commerciali di un centro abitato.

Considerato che è necessario procedere ad individuare i soggetti privati eventualmente interessati alla realizzazione del progetto di che trattasi;

Visto il bando predisposto da questo Ufficio ed inerente le manifestazioni di interesse di cui sopra, approvato con determinazione n. 840 del 02.07.2020, co scadenza fissata per il giorno 03.08.2020;



Comune di

**CASTELNUOVO di GARFAGNANA**

Provincia di Lucca

Via Vallisneri, 1 - 55032 Castelnuovo di Garfagnana (LU)

Tel. 0583-6448304 Fax 0583-644133 - p.IVA 0020436 046 5

Visto che, a seguito dei decreti e normative COVID19 attualmente ancora vigenti, è risultato difficoltoso, per molti cittadini interessati, reperire la documentazione necessaria per partecipare al citato bando;

Ritenuto opportuno dare la possibilità a tutti i soggetti aventi titolo di presentare istanza di partecipazione, anche al fine di valorizzare quanto più possibile il territorio comunale ed il patrimonio edilizio esistente;

Stante, per tutto quanto sopra premesso, la necessità di procedere alla riapertura dei termini di cui al bando relativo alla manifestazione di interesse per la partecipazione al progetto albergo diffuso promosso dal Comune di Castelnuovo di Garfagnana;

Visto lo Statuto Comunale, esecutivo;

Visto il d. Lgs. n.267/2000 - T.U. come modificato dal D.L. 10/12/2012 n. 174 ed in particolare dall'art. 3 del D.L. citato che introduce nel vigente Testo Unico convertito con L 213/2012;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto poter provvedere in merito;

## **D E T E R M I N A**

1. DI APPROVARE le premesse quali parti sostanzionali e contestuali del presente dispositivo che qui si intendono richiamate;
2. DI RIAPRIRE i termini dal 03.08.2020 al 24.08.2020 alle ore 12.00 per la presentazione delle manifestazioni di interesse inerenti la partecipazione al progetto Albergo Diffuso, promosso dall'Amministrazione comunale di Castelnuovo di Garfagnana, di cui al bando approvato con determinazione n. 840 del 02.07.2020;
3. Il Responsabile del Settore Urbanistica è incaricato di ogni atto necessario alla attuazione del presente provvedimento.
4. DI TRASMETTERE la presente determinazione all'Ufficio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Castelnuovo di Garfagnana, 06/08/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**BERNARDINI MARCELLO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)